

Territori e comunità, un progetto di ricostruzione

**Antonio De Rossi
Politecnico di Torino**

Inclusione, comunità, salute, sviluppo, territori

Parole che parlano necessariamente di un progetto non solo settoriale, ma integrato, sistemico, delle realtà, in un contesto di infragilimento, di dissolvimento delle storiche e tradizionali modalità di tenuta delle comunità e dei territori

Il Sole 24 ORE del lunedì

L'esperto risponde
Il tema di oggi
Locazioni brevi,
test di convenienza
tra cedolare
al 21 o 26%
e regime ordinario

Dalla registrazione
del contratto al carico fiscale,
tutte le regole da rispettare.
Caputo e Valenti
— nel fascicolo all'interno



€2* in Italia
Lunedì 11 Novembre 2024
Anno 160*, Numero 312

Prezzi di vendita all'estero:
Costa S.p.A. e C.E. 00100 ROMA, ITALIA

* solo in Puglia e in provincia di Matera in abbinamento obbligatorio con "L'Espresso", con "Franchi di corpo umano" e ogni in più con "Lo spazio per chi lavora" e ogni in più con "A fondo" e ogni in più con "I racconti del lavoro" e ogni in più con "Business Inside" e ogni in più con "La casa nel tempo" e ogni in più con "Sole e casa" e ogni in più con "Il nuovo regime" e ogni in più con "Riforma fiscale 15 - Secondarie, disastri e regimi" e ogni in più con "Investimenti immobiliari" e ogni in più con "Super 80" e ogni in più con "ITTC" e ogni in più



Prose Italiane Sped. in A.P. - D.L. 353/2003
norm. L. 46/2004, art. 1, c. 1, DCE Milano

Le sezioni
digitali
del Sole 24 Ore



L'area premium
inchieste e approfondimenti
nel sito del Sole 24 Ore



Mercati Plus
Notizie, servizi e tutti i dati
dai mercati finanziari



Norme & Tributi Plus
I quotidiani digitali su Fisco,
Diritto, Enti Locali & Edilizia



Lavoro
Contratti, sicurezza, forma-
zione, controvie e welfare

L'Italia spopolata Da Lecco a Gela: le aree interne sempre più vuote

Le zone meno servite in dieci anni perdono il 7,7% degli abitanti rispetto alla media (-2,2%). Unioni, incentivi e piani di rilancio finora poco incisivi

Casadei, Cecl, Finizio e Mazzel — a pag. 2-3

L'ANALISI

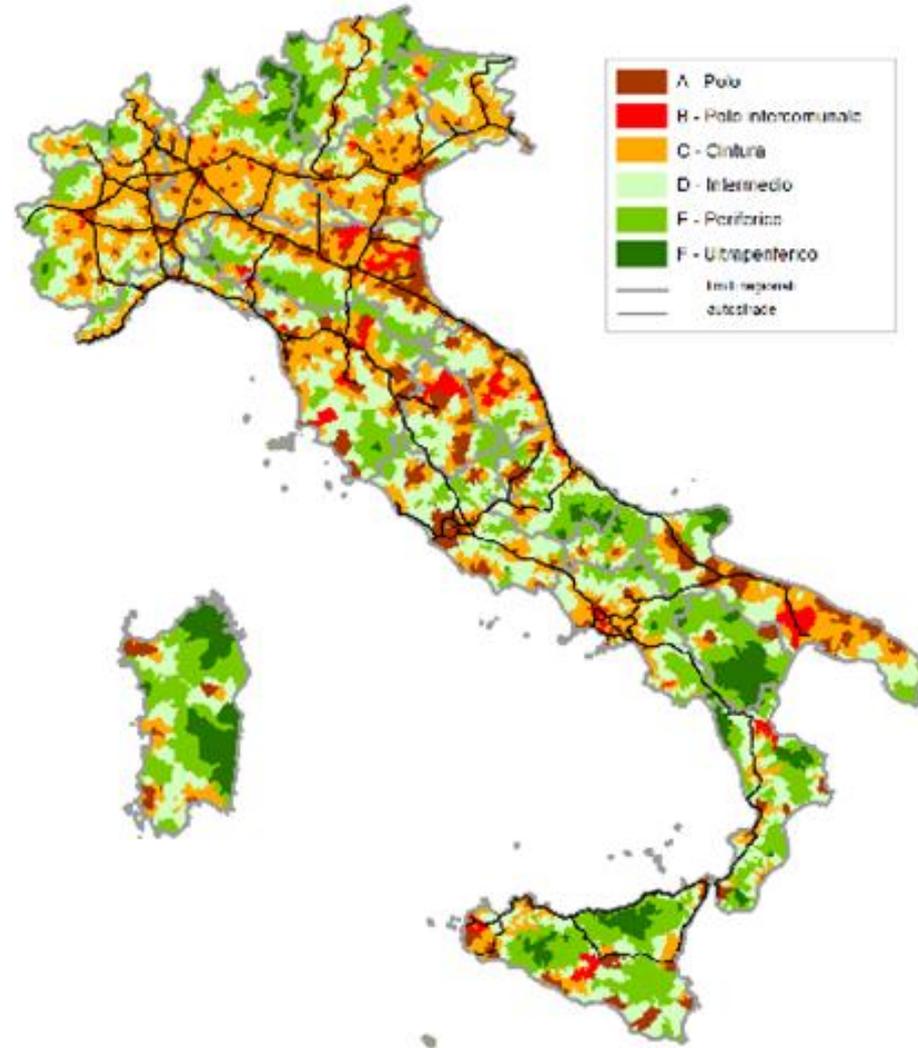
PIÙ AZIONI PER ARGINARE LA FUGA DAI BORGHI
MA L'EMERGENZA RICHIEDE UNA VISIONE

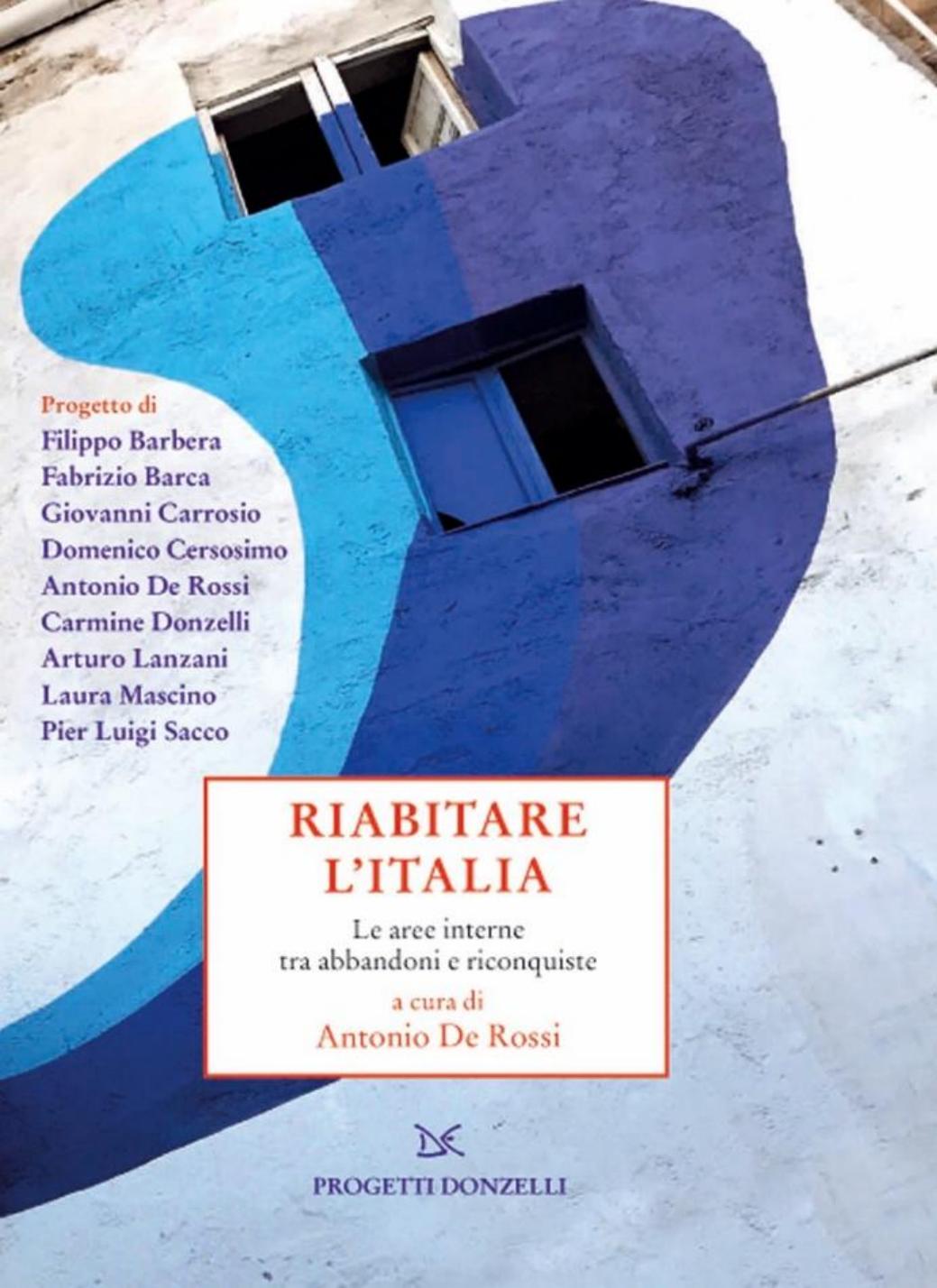
di Luisa Corazza — a pag. 3



**Le aree interne e
montane italiane:
22,5% della popolazione
51,7% dei comuni
59,8% della superficie**

**Il tema del
policentrismo italiano**





Progetto di
Filippo Barbera
Fabrizio Barca
Giovanni Carrosio
Domenico Cersosimo
Antonio De Rossi
Carmine Donzelli
Arturo Lanzani
Laura Mascino
Pier Luigi Sacco

RIABITARE L'ITALIA

Le aree interne
tra abbandoni e riconquiste

a cura di
Antonio De Rossi



PROGETTI DONZELLI

«Invertire lo sguardo. Guardare all'Italia intera muovendo dai margini, dalle periferie. Considerare le dinamiche demografiche, i processi di modernizzazione, gli equilibri ambientali, le mobilità sociali e territoriali, le contraddizioni e le opportunità, per una volta all'incontrario. Partendo dalla considerazione che l'Italia del margine non è una parte residuale; che si tratta anzi del terreno forse decisivo per vincere le sfide dei prossimi decenni.»

MANIFESTO PER RIABITARE L'ITALIA

Il progetto e le parole chiave

a cura di Domenico Cersosimo
e Carmine Donzelli



«Da troppo tempo le politiche sono disattente ai luoghi,
lontane dai bisogni di queste Italie "fragili".
C'è bisogno di invertire lo sguardo»

Saggine


DONZELLI EDITORE

METROMONTAGNA

Un progetto per riabitare l'Italia

a cura di Filippo Barbera e Antonio De Rossi

Saggi di Giovanni Carrosio
Federica Corrado
Giuseppe Dematteis
Mauro Fontana
Arturo Lanzani
Sabrina Lucatelli
Andrea Membretti
Loris Servillo
Giulia Valeria Sonzogno
Mauro Varotto

Con dodici fotografie di Michele d'Ottavio



Conversazioni con Fabrizio Barca
Marco Bussone
Paolo Cognetti
Luca Mercalli

Saggine


DONZELLI EDITORE

IL MARGINE,
LA RAREFAZIONE,
COME SPAZI DI
SPERIMENTAZIONE
E DELLA POSSIBILITA'

“I am located in the margin. I make a definite distinction between that marginality which is imposed by oppressive structures and that marginality one chooses as site of resistance – as location of radical openness and possibility”.

Bell Hooks, Choosing the Margin as a Space of Radical Openness, 1990

www.milioniare.it
3,90 EURO (per l'Italia)
6,12 € (per gli esteri 2021)

millionaire

La rinascita dei borghi



2021

locker

PANIFICIO 4.0



Un'altra visione per il destino di questi territori

Dalla valorizzazione turistica, dalla patrimonializzazione,
dalla centralità della visione culturalista

alla rigenerazione e ricostruzione dell'abitabilità, alla
ripresa di una concezione produttiva delle aree interne e
montane, a una nuova concezione del welfare e dei servizi
di comunità

Un ribaltamento di visione

«Quassù c'è nulla da consumare.
C'è invece molto da produrre»
(Gianluca d'Incà Levis)

EDIFICARE
ABITABILITA',
COSTRUIRE SPAZI
PER LE VECCHIE E
NUOVE COMUNITA'



Case del welfare e spazi di comunità: luoghi che non solo erogano servizi, ma che **attivano e producono nuove forme di fare comunità, di welfare, di imprenditorialità, di conoscenza e di saperi territoriali.**

E che soprattutto possono funzionare da **acceleratori dei processi rigenerativi.**

Non è un caso che intorno a queste sperimentazioni si costruiscano anche inedite forme gestionali, di **culture organizzative**, che oltre alla mano pubblica vedono sempre più il coinvolgimento e il contributo attivo e propositivo delle stesse comunità, di entità del terzo settore, di cooperative di comunità, di forme di partnership pubblico-privato.

In tutto questo **la dimensione fisica e spaziale non è indifferente.**

RAPPORT

DE LA

COMMISSION

DES

Institutions Hospitalières Vaudoises

au Synode de 1899



LA TOUR
IMPRIMERIE ALPINA
1899.



Objective

Reversing processes of abandonment
and defining new modes of
contemporary living according to the
New European Bauhaus



Culture-led territorial
regeneration of small villages

Design
innovation

Distributed network system:
New habitability

Social
innovation

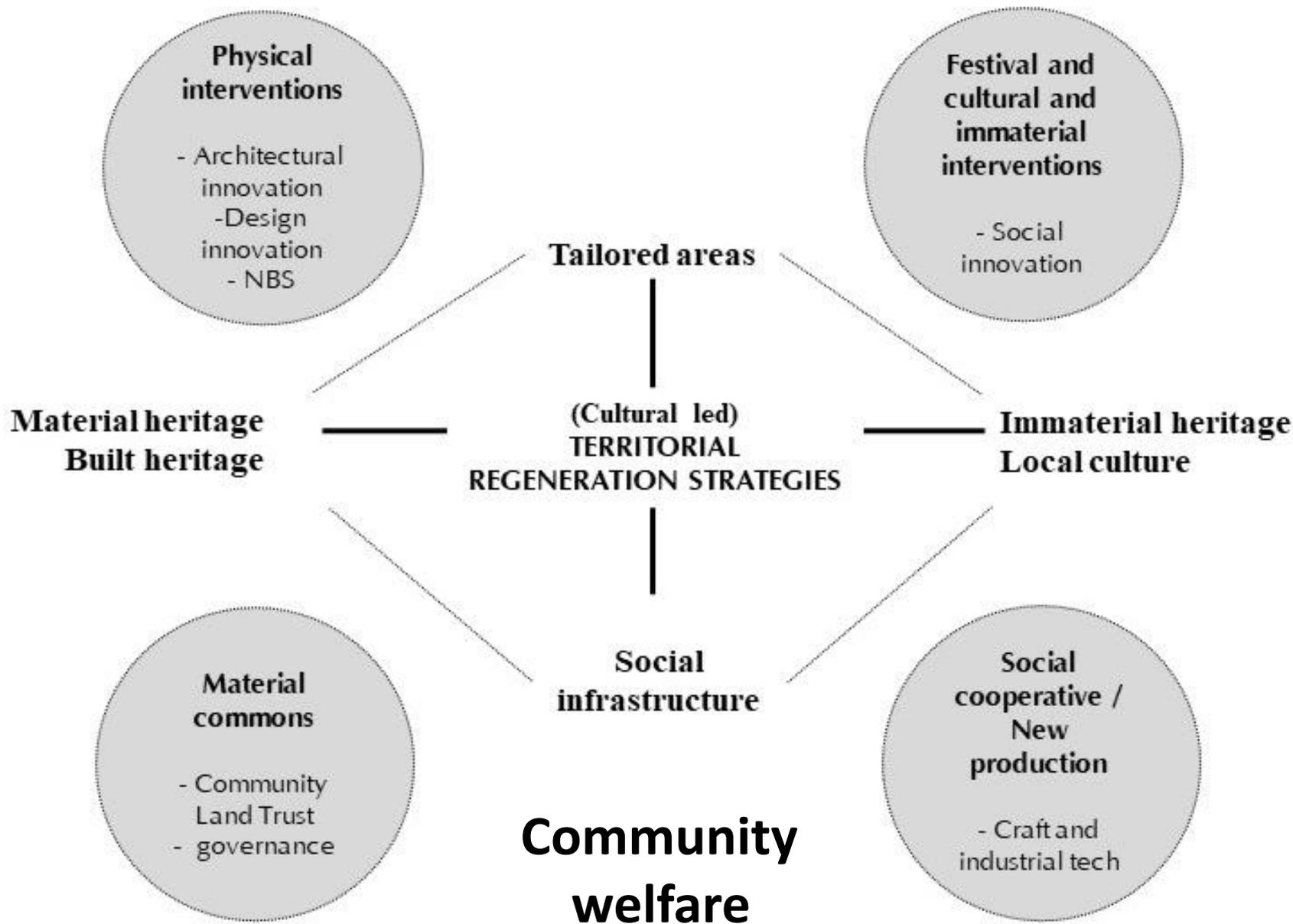
Material heritage

Immaterial heritage

Cultural heritage

(Cultural led)
**TERRITORIAL
REGENERATION STRATEGIES**

Project focus



La necessità di sperimentare progetti non settoriali, che tengano insieme rigenerazione, processi culturali di innovazione sociale, welfare e salute, nuove economie, neopopolamento, progettualità fisiche e materiali, con **un approccio sistemico, da «ricostruzione»**



Gagliano Aterno
Valle Subequana
Provincia di L'Aquila
Abruzzo
Abitanti: 228
Altitudine: 650 m





Gagliano Aterno, il borgo che si ripopola grazie all'ecologia e a nuovi modi di abitare. "È un laboratorio sociale a cielo aperto"

di Francesca Santolini



#gaglianoaterno
#partecipazione

RITOR- NANTI AL FUTURO

GAGLIANO ATERNO

II-I2 GRAN GALA
settembre DI GAGLIANO ATERNO
'21 Ritornanti al futuro.



Comune di
GAGLIANO ATERNO

MIM
MONTAGNE IN MOVIMENTO



UNIVERSITÀ DELLA VALLE D'AOSTA
UNIVERSITÉ DE LA VALLÉE D'AOSTE
Dipartimento di Scienze Umane e Sociali
Département des Sciences Humaines et Sociales



**Politecnico
di Torino**
Dipartimento
di Architettura e Design

NEO - NUOVE ESPERIENZE OSPITALI

Il progetto **Nuove Esperienze Ospitali** è un'importante iniziativa che abbiamo messo in campo a sostegno del neo-popolamento. Attraverso una serie di programmi formativi, la messa a disposizione di alloggi ed il sostegno all'inserimento socio lavorativo abbiamo accolto nuovi abitanti.

I partecipanti hanno stimolato la nostra comunità, abitando il paese ed il resto della Valle. Abbiamo trasmesso loro i nostri saperi e condiviso idee ed emozioni che hanno permesso di stringere nuove amicizie ed alimentare prospettive inedite attraverso le idee, le progettualità e l'impegno generate da queste sinergie.

La selezione dei partecipanti al progetto ci ha visto spesso protagonisti attraverso il metodo della votazione partecipata ed è stato emozionante scoprire che persone provenienti da diverse parti d'Italia desiderano stabilirsi nelle nostre montagne. Un aspetto che contribuisce alla creazione di una contro-narrazione rispetto alle aree interne: da luoghi di spopolamento e abbandono a veri e propri laboratori di rinascita e condivisione sociale!

L'edizione del progetto **NEO 2024** ha visto per la prima volta la partecipazione di nove comuni raccolti all'interno dell'Unione Montana Sirentina.



**ABITARE LA
VALLE SUBEQUANA**





**Scuola immersiva
di Attivazione di com
e Transizione ecolog**



COMMUNITAS GAGLIANI - LA NOSTRA ASSEMBLEA

È la nostra **assemblea di paese**, un luogo di incontro e partecipazione attiva. Dal 2021 ci riuniamo regolarmente per discutere e approfondire i punti all'ordine del giorno condivisi con l'Amministrazione comunale. Crediamo che il dialogo e la collaborazione siano elementi fondamentali per costruire una comunità più coesa e attenta ai bisogni di tutti.

Per noi **Comunitas** è molto più di un semplice spazio di confronto: è un laboratorio di idee, un luogo dove immaginare e progettare nuovi modi di vivere il nostro territorio. Qui condividiamo passioni, affrontiamo insieme problematiche e trasformiamo le proposte in azioni concrete.

Tra i progetti più significativi nati in assemblea spicca "Gagliano Welfare", un insieme di servizi finanziati dall'Amministrazione comunale per migliorare la qualità della vita dei cittadini. Questo pacchetto ha reso possibile l'istituzione del trasporto gratuito per cinema e teatro, l'organizzazione di un centro estivo dedicato ai bambini e l'attivazione di un servizio di infermeristica di comunità.

Siamo convinti che il confronto e il "fare insieme" siano la vera essenza di una comunità in movimento, capace di crescere e innovarsi grazie alla partecipazione attiva di tutti.



CER - COMUNITÀ ENERGETICA RINNOVABILE

Nel 2021 siamo stati tra i primi in Italia ad intraprendere un percorso sperimentale volto alla creazione di una **Comunità Energetica Rinnovabile**. Abbiamo subito colto il potenziale rivoluzionario di questo strumento, evidenziandone l'importanza come modello di generazione e trattamento di valore, sia sociale che economico, sul nostro territorio. Le nostre assemblee pubbliche e la nostra esperienza hanno rappresentato a livello nazionale un riferimento narrativo concreto per i territori marginalizzati, nonché una fonte di ispirazione per la diffusione di progettualità di questo tipo.

Nel dicembre 2024, la nostra comunità energetica è stata riconosciuta dal Gestore dei Servizi Energetici: un traguardo importante giunto al termine di un lungo ed articolato percorso burocratico, finalizzato al riconoscimento di una tra le più innovative esperienze di questo tipo in Italia.

Un progetto dal valore duplice: investire su strategie di approvvigionamento energetico più sostenibili in modo concreto, diretto e partecipato, intraprendendo la strada verso un percorso di transizione dal maggiore valore sociale e ambientale, e farlo partendo da territori considerati spesso (e a torto) marginali e marginalizzati, risignificando in questo modo la loro centralità in termini di innovazione.

Per queste ragioni, crediamo che tale strumento sia in grado di delineare nuovi assetti democratici ed economici per i nostri territori, in grado di progettare questi ultimi e non solo verso il futuro.



CHE COS'È UNA "COMUNITÀ ENERGETICA"?

Una Comunità Energetica Rinnovabile (CER) è uno strumento giuridico che fa capo ad un gruppo di soggetti, enti o imprese organizzati per produrre e condividere energia prodotta attraverso l'utilizzo di fonti rinnovabili.

Il primo impianto della Comunità Energetica di Gagliano Aterno è quello situato sulla copertura della fonte della "Librice", nell'omonima località alle porte del paese. Un secondo impianto è, invece, installato sul tetto dell'ex asilo comunale, edificio oggi riconvertito ad altri usi per la popolazione.



Gli impianti di Gagliano Aterno



Progetto Infermieristica di Comunità

GAGLIANO ATERNO

Orari invernali (Gennaio-Febbraio-Marzo)

Martedì

08:30 - 11:30 | Assistenza domiciliare

11:30 - 13:00 | Ambulatorio infermieristico

Mercoledì

07:30 - 08:30 | Prelievi ematici

Dal Lunedì al Venerdì il servizio garantisce

le seguenti prestazioni:

- ◆ SCREENING PARAMETRI VITALI
- ◆ MEDICAZIONI (SEMPLICI e COMPLESSE)
- ◆ INIEZIONI INTRAMUSCOLARI E ENDOVENOSE
 - ◆ PRELIEVI EMATICI
- ◆ CONTROLLO ADERENZA TERAPEUTICA
- ◆ ACQUISTO E CONSEGNA FARMACI A DOMICILIO
- ◆ EDUCAZIONE SANITARIA ALLA PERSONA ED AL CAREGIVER
 - ◆ GESTIONE DEI PROBLEMI DI SALUTE DELLA PERSONA
IN BASE ALLE COMPETENZE INFERMIERISTICHE

Le prestazioni possono essere concordate presentandosi in
Ambulatorio il Martedì dalle 11:30 alle 13:00 o chiamando il

3515865968



GAGLIANO WELFARE ACCESSO ALLA CULTURA

SERVIZIO DI NAVETTA GRATUITO PER CINEMA E TEATRO

Mercoledì 27 novembre

Cinema Igioland Corfinio

Domenica 22 dicembre

Teatro Maria Caniglia - Sulmona

“EDITH PIAF - L'usignolo non canta più”

Mercoledì 22 gennaio

Cinema Igioland Corfinio

Domenica 9 febbraio

Teatro Maria Caniglia - Sulmona

“L'ispettore generale” con Rocco Papaleo

Domenica 23 marzo

Teatro Maria Caniglia - Sulmona

“Moby Dick” con Moni Ovadia

IL COMUNE DI GAGLIANO ATERNO METTE A DISPOSIZIONE GRATUITAMENTE IL SERVIZIO DI
TRASPORTO PER GLI ABITANTI DEL PAESE.

PRENOTAZIONE OBBLIGATORIA



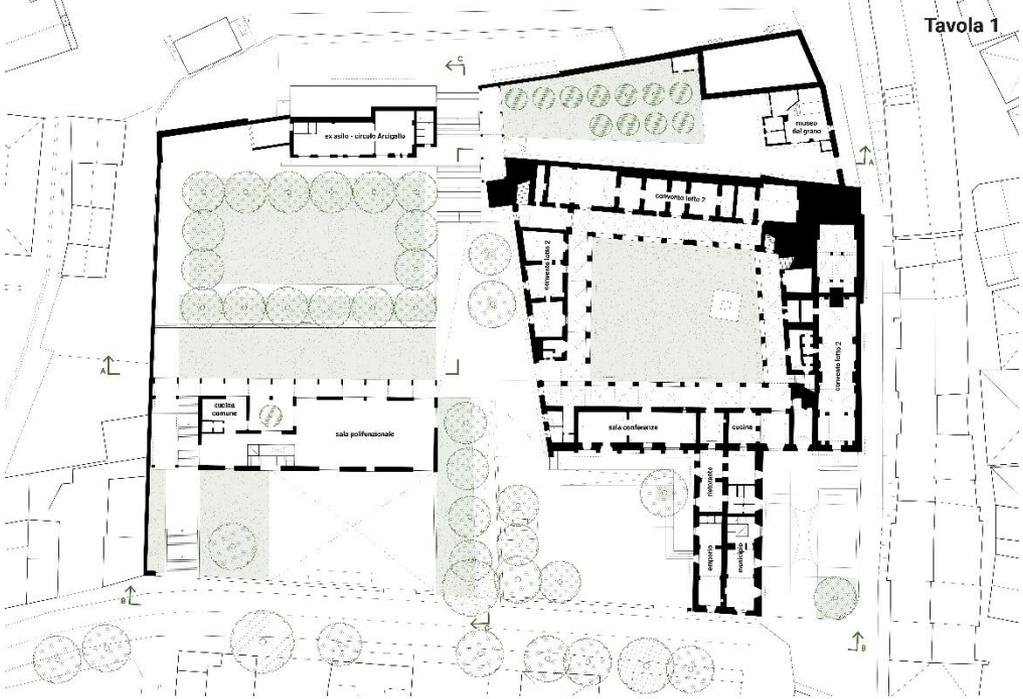
0864/797401



info@comunegaglianoaterno.it



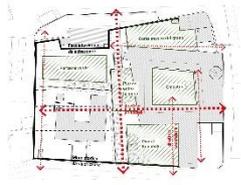




La nuova grande casa di Communitas Gagliani / 1

Una comunità di vecchi e nuovi abitanti che lavora per costruire un nuovo futuro del paese. Un antico territorio progetta visioni che riguardano l'antico Monastero di chiusura di Santa Chiara, il nuovo Centro operativo comunale, il Museo del grano, e percorsi e spazi verdi verso la realizzazione di un grande spazio destinato a servizi di servizio pubblico, un nuovo terreno di servizio e un nuovo spazio emblematico. Un unico progetto necessariamente costruito per conto di cui lo chiameremo a est del vecchio Casavero e un risultato saliente il primo importante tassello.

Il sistema delle piazze e del verde
Non ci sono solo i cortili degli edifici. Funzionalmente è anche la definizione del sistema delle piazze, dei percorsi e degli spazi aperti presenti e in corso di attuazione. Una casa di governo est-ovest e nord-sud - il tale che da via Municipio 1 alla piazza del Popolo e il giardino del Corredo che continua nel portico del nuovo Centro operativo comunale - organizza l'intera area, su cui si affacciano le nuove e le antiche case, con l'introduzione di nuovi alberi, arredi, illuminazione.



La riqualificazione delle strade
Anche le strade al centro del antico centro del Monastero sono oggetto di interventi di riqualificazione. Via Municipio, via San Michele, piazza del 1000 e vedono interventi sulle pavimentazioni e i marciapiedi, sull'illuminazione e la segnaletica.

Via Municipio



l'Azza Municipio



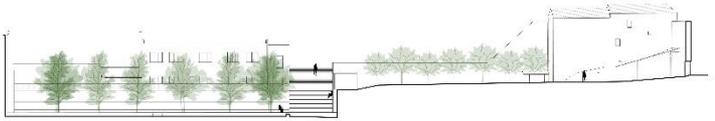
Via Sotto le Finestre



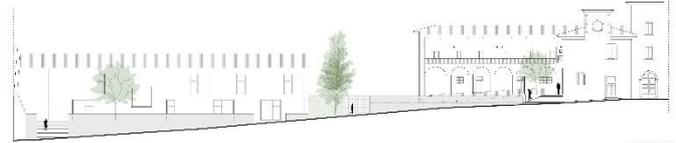
Piazza del Popolo



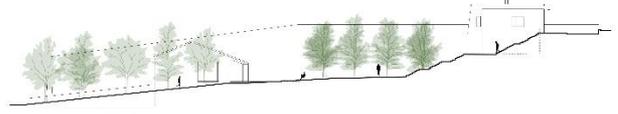
Sezione AA

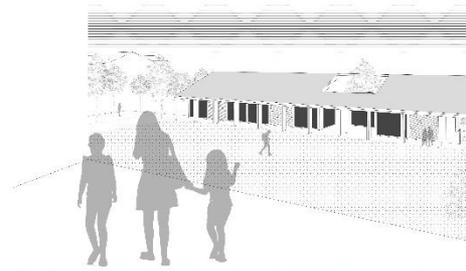
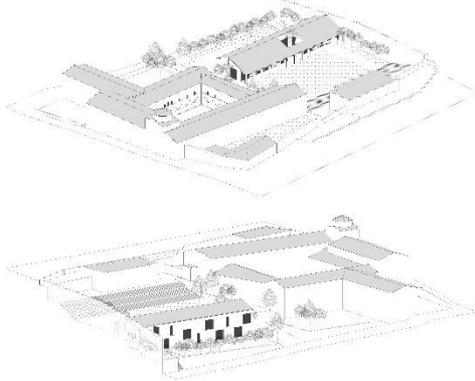
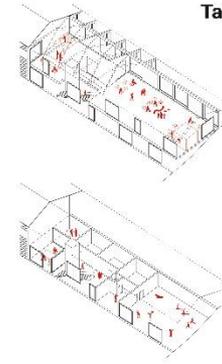


Sezione BB



Sezione CC





La nuova grande casa di Comunità Gagliani / 2

Il nuovo Centro operativo comunale - Casa di Comunità

Il nuovo Centro operativo comunale non è solo come avviene di consueto uno spazio, è efficace, affaccogliente, offre persone in caso di eventi calamitosi, nella quotidianità, si configura come una vera e propria Casa di comunità, supporti e rete servizi di welfare, spazi di incontro e socializzazione, per eventi e iniziative culturali, destinati non solo sotto l'egida pubblica ma realizzati, nei casi, in un contesto circostante. Questa nuova Casa della comunità nasce come una parte di rinascita del Convento, con il suo parco affacciato sui nuovi spazi verdi che cortina le arcate del chiostro del monastero.

Il recupero del Convento di Santa Chiara

Il recupero del primo lotto del Convento è tassello fondamentale per il percorso di rinascita del paese. Un bene restituito al Paese coltivo, dopo lunghi secoli del Convento di Santa Chiara, dal 1972, insieme come Centro della Scuola Elementare, e poi la rinascita iniziata dal 2009. Si è agli spazi rinnovati del Municipio, il primo lotto recupero, in un primo tempo, spazi culturali e educativi. Il progetto di recupero ripropone agli antichi spazi ideati in ambiente e chierotico del Monastero, generando in loco il processo felice, con ritrovamenti d'uso saranno sempre funzionali al progetto di futuro del paese.

